p_pa Città metropolitana di Palermo RGP
PROT 0011258 DEL 07/02/2019 CL 7.4.3.1/68/2017 07/02/2019 11:16

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE GESTIONE e MANUTENZIONE del PATRIMONIO, DEMANIO e PROVVEDITORATO ed AUTOPARCO, FITTI ATTIVI e PASSIVI, PREVENZIONE e SICUREZZA

Ufficio: via Maqueda, 100 -Tel. 091/6628111
Posta certificata: *patrimonio@cert.provincia.palermo.it*
email: demanio@provincia.palermo.it

Sede Legale: via Maqueda, 100 - 90134 PALERMO - Codice Fiscale 80021470820
Ufficio Gestione Amministrativa del Patrimonio

Ufficio di Gabinetto
Uff. Gestione Sito Istituzionale
SEDE

Ai Comuni della Città Metropolitana di Palermo
Trasmettere via PEC

OGGETTO : Pubblicazione avviso per la locazione della Sala Esposizione retrostante la palazzina uffici e servizi identificata al catasto al fg. 21 p.lla 2181 sub. 6 ubicata all'interno dell'Area Attrezzata per Imprese Minori ed Artigiane nel Comune di Misilmeri in via Pellingra s.n.c., per l'istituzione di corsi di formazione ad indirizzo artigianale.

Con la presente si richiede la pubblicazione, all'interno dei Siti Istituzionali degli Enti in indirizzo, dell'avviso allegato alla presente. Scadenza Avviso ore 12:00 del giorno 25/02/2019.

Il Tecnico
Geom. Vincenzo Guzzo

Il Funzionario
Ing. Pietro Carlino

IL DIRETTORE
Arch. Giuseppina Di Grigoli

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE GESTIONE e MANUTENZIONE del PATRIMONIO, DEMANIO e PROVVEDITORATO ed AUTOPARCO, FITTI ATTIVI e PASSIVI, PREVENZIONE e SICUREZZA

Ufficio: via Maqueda, 100 -Tel. 091/6628111

Posta certificata: *patrimonio@cert.cittametropolitana.pa.it*

email: *patrimonio@cittametropolitana.pa.it*

Sede Legale: via Maqueda, 100 - 90134 PALERMO - Codice Fiscale 80021470820

Ufficio Gestione Amministrativa del Patrimonio

AVVISO

AREA ATTREZZATA PER IMPRESE MINORI ED ARITGIANE NEL COMUNE DI MISILMERI IN VIA PELLINGRA SNC. MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI AI QUALI CONCEDERE IN LOCAZIONE LA SALA ESPOSIZIONE RETROSTANTE LA PALAZZINA UFFICI E SERVIZI IDENTIFICATA AL CATASTO AL FG. 21 P.LLA 2181 SUB. 6, PER L'ISTITUZIONE DI CORSI DI FORMAZIONE AD INDIRIZZO ARTIGIANALE.

1) ENTE APPALTANTE

Città Metropolitana di Palermo - Via Maqueda,100 - 90100 Palermo – PEC:cm.pa@cert.cittametropolitana.pa.it

2) OGGETTO

Costituzione elenco Operatori Economici

3) FINALITA'

Con il presente avviso la Città Metropolitana di Palermo intende acquisire manifestazione d'interesse al fine di costituire un elenco di Operatori Economici per procedere all'eventuale individuazione di soggetti ai quali concedere in locazione la Sala Esposizione retrostante la palazzina uffici e servizi identificata al catasto al fg. 21 p.lla 2181 sub. 6 ubicata all'interno dell'Area Artigianale di Misilmeri in via Pellingra s.n.c., per l'istituzione di corsi di formazione ad indirizzo artigianale. Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente che sarà libero di non procedere ad affidamenti o agli inviti alla procedura negoziata o di avviare altre procedure.

4) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse è rivolta a tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. che:

- non si trovino nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs n.50/2016;
- siano iscritti alla Camera di Commercio per l'attività di formazione effettuata;
- risultino accreditati, presso la Regione Sicilia – Assessorato Regionale dell'Istruzione e della

Formazione Professionale, per lo svolgimento di corsi di formazione;
- nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, abbiano esercitato corsi di formazione ad indirizzo artigianale.

5) PROCEDURA PER LA CONCESSIONE

Trattandosi di importi inferiori a 40.000 euro, l'individuazione del contraente avviene per affidamento diretto o per procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento. Si precisa che l'importo del canone annuale della porzione di immobile che si intende locare sarà di € 13.200,00 (tredicimiladuecento/00).
La Città Metropolitana di Palermo si riserva di procedere all'assegnazione anche se venga presentata una sola manifestazione d'interesse.

6) CONDIZIONI RELATIVE ALL'ISCRIZIONE ED ALLA PERMANENZA IN ELENCO

L'Ente iscriverà nell'elenco i soggetti in possesso dei requisiti di cui al punto 4), tenuto conto della data e numero di protocollo di arrivo della manifestazione di interesse. L'elenco avrà la validità di anni 1 (uno) dalla data di approvazione dello stesso e potrà essere rinnovato per gli anni successivi.
I soggetti iscritti sono tenuti a segnalare tempestivamente all'Ente, ogni eventuale variazione che incida sui dati e le informazioni comunicate all'Ente. L'Ente procederà alla cancellazione dall'elenco tutti gli Operatori:
- nei confronti dei quali sia stato accertato il venir meno dei requisiti di ammissione richiesti;
- abbiano prodotto dichiarazioni non veritiere;
- non abbiano dato riscontro per due volte, a lettere o inviti dell'Ente.

Gli operatori potranno richiedere in qualsiasi momento la cancellazione dall'elenco mediante semplice domanda scritta.

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli Operatori interessati dovranno presentare la seguente documentazione:
a) manifestazione di interesse redatta esclusivamente sul modulo predisposto ed allegato al presente avviso;
b) dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di cui all'allegato "1";
La suindicata documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal Titolare o dal Rappresentante Legale del concorrente con allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità e dovrà essere inviata in formato pdf esclusivamente a mezzo posta elettronica al seguente indirizzo PEC: "cm.pa@cert.cittametropolitana.pa.it" entro e non oltre le ore 12,OO del giorno **25/02/2019** recante l'indicazione del seguente oggetto: "Manifestazione d'interesse per la costituzione di un elenco di Operatori Economici ai quali concedere in locazione la Sala Esposizione retrostante la palazzina uffici e servizi identificata al catasto al fg. 21 p.lla 2181 sub. 6 ubicata all'interno dell'Area Artigianale di Misilmeri in via Pellingra s.n.c., per l'istituzione di corsi di formazione ad indirizzo artigianale".
Non saranno prese in considerazione:
- le istanze presentate in maniera difforme da come sopra descritto;
- le istanze pervenute anteriormente alla data del presente avviso;
- le istanze pervenute successivamente alla data di scadenza prevista dal presente avviso.



8) CRITERI DI VALUTAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DEL BENE

Gli operatori che avranno presentato la manifestazione di interesse secondo le modalità e tempi previsti dal presente bando verranno valutati secondo i seguenti criteri:

- Associazione che abbia la sede legale nella Regione Sicilia (Punti 3);
- Avere esercitato, nei tre anni precedenti al presente avviso, corsi di formazione ad indirizzo artigianale (Punti 5 per ogni corso di formazione concluso entro la data del 31/12/2018);

- Numero di dipendenti in regola sino alla data del 31/12/2018 (Punti 2 per ogni dipendente a tempo indeterminato – Punti 1 per ogni dipendente assunto con contratti a tempo determinato, con contratto a progetto e interinali;
- A parità di punteggio si terrà conto della data di presentazione della manifestazione di interesse;
- La Città Metropolitana di Palermo si riserva la facoltà di assegnare in locazione il bene anche nel caso della presentazione di una sola manifestazione di interesse;

9) PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet della Città Metropolitana di Palermo: www.cittametropolitana.pa.it e nella sezione Amministrazione Trasparente sotto la sezione Bandi di gara e Contratti.

10) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", e ss.mm., si informa che il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per l'inserimento nell'elenco, l'eventuale rifiut re comporta esclusione dal procedimento in oggetto.

Il Tecnico
Geom. Vincenzo Guzzo

Il Funzionario
Ing. Pietro Caruso

IL DIRETTORE
Arch. Giuseppina Di Grigoli

Alla Città Metropolitana di Palermo
Direzione Gestione e Manutenzione del Patrimonio, Demanio e Provveditorato, Autoparco, Fitti Attivi e Passivi, Prevenzione e Sicurezza
Via Maqueda, 100

90133 PALERMO

OGGETTO: Manifestazione d'interesse per la costituzione di un elenco di Operatori Economici ai quali concedere in locazione la Sala Esposizione retrostante la palazzina uffici e servizi identificata al catasto al fg. 21 p.lla 2181 sub. 6 ubicata all'interno dell'Area Attrezzata per Imprese Minori ed Artigiane nel Comune di Misilmeri in via Pellingra s.n.c., per l'istituzione di corsi di formazione ad indirizzo artigianale.

__1__ sottoscritt__ _____

Cod. Fiscale _____ nat__a _____

(Prov. ___) il _____residente a _____

in Via _____n. _____ nella qualità di

_____ della Ditta _____

con sede legale in _____ Via _____

n. __ Cod. fiscale _____ P. Iva _____

Tel. _____ Fax _____

PEC _____ Mail _____

CHIEDE

di essere iscritto nell'elenco degli Operatori Economici ai quali concedere in locazione la Sala Esposizione retrostante la palazzina uffici e servizi identificata al catasto al fg. 21 p.lla 2181 sub. 6 ubicata all'interno dell'Area Attrezzata per Imprese Minori ed Artigiane nel Comune di Misilmeri in via Pellingra snc, per l'istituzione di corsi di formazione ad indirizzo artigianale.

Data _____

I1 Titolare/Legale Rappresentante

_____

Timbro e Firma

ALLEGATO " 1 "

OGGETTO: Manifestazione d'interesse per la costituzione di un elenco di Operatori Economici ai quali concedere in locazione la Sala Esposizione retrostante la palazzina uffici e servizi identificata al catasto al fg. 21 p.lla 2181 sub. 6 ubicata all'interno dell'Area Attrezzata per Imprese Minori ed Artigiane nel Comune di Misilmeri in via Pellingra s.n.c., per l'istituzione di corsi di formazione ad indirizzo artigianale.

__l__ sottoscritt__ _____

Cod. Fiscale _____ nat__a _____

(Prov. ___) il _____residente a _____

in Via _____n. _____ nella qualità di

_____ della Ditta _____

con sede legale in _____ Via _____

n. __ Cod. fiscale _____ P. Iva _____

Tel. _____ Fax _____

PEC _____ Mail _____

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali ivi previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

-di essere iscritta nel registro delle imprese della Camera del Commercio di

_____

per la seguente attività _____

- Numero d'iscrizione _____

- Data di iscrizione _____

- Data decorrenza attività _____

- Forma giuridica _____

- di avere esercitato nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, corsi di formazione ad indirizzo artigianale presso i seguenti Enti pubblici e/o Scuole pubbliche ed equiparate:
- anno _____ dal _____ al _____
c/o _____

- anno _____ dal _____ al _____
c/o _____
- anno _____ dal _____ al _____
c/o _____
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste all'articolo 80, del decreto legislativo n.5012016 e ss. mm.ii.;
- di essere in regola con i versamenti dei contributi previdenziali e assistenziali;
- che la Ditta mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

posizione INPS matricola _____ sede di _____

posizione INAIL matricola _____ sede di _____

- che la Ditta ha il seguente numero di dipendenti: _____ dei quali:
n. _____ a tempo indeterminato
n. _____ a tempo determinato
n. _____ con contratto a progetto
n. _____ interinali
- che la Ditta applica il seguente CCNL _____;
- di essere in regola con i pagamenti dovuti all'Ente per canoni c/o consumi di energia elettrica;
- di non essere a conoscenza di comunicazioni o informazioni antimafia a proprio carico, ai sensi del D.lgs 15912011;
- di essere a conoscenza che la manifestazione di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Città Metropolitana di Palermo che sarà libera di seguire anche altre procedure;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione dei dati sopraindicati ed a tal fine è consapevole delle responsabilità civili e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci.
Il sottoscritto acconsente al trattamento dei propri dati esclusivamente per le finalità connesse all'utilizzo dell'Elenco, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs l9612003
Allega alla presente fotocopia del documento di identità in corso di validità.

Data_____

Il Titolare/Legale Rappresentante

_____

Timbro e Firma