



Regione Siciliana
COMUNE DI PALAZZO ADRIANO



Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020

Delibere CIPE n. 25 del 10/08/2016 e n. 55 del 01/12/2016 in applicazione della Legge n. 190 del 23/12/2014

Piano di efficientamento energetico degli edifici pubblici e ad uso pubblico

PROGETTO:

**PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE
DEGLI UFFICI COMUNALI DEL COMUNE DI PALAZZO ADRIANO
PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO E DEGLI IMPIANTI**

ELABORATO

3.5

OGGETTO

**ELABORATI ECONOMICI E DI CONTRATTO
Cronoprogramma**

REV.

02

DATA

Gennaio 2021

SCALA

RIF.

RUP:



geom. Francesco La Sala

geom. Francesco La Sala

PROGETTISTA:

ing. Faro Palazzolo

ing. Faro Palazzolo (PA 5300)

ing. Faro Palazzolo

Studio di Ingegneria e Consulenza

Via Val Paradiso 15 - 90144 Palermo - Tel. 329.5929141 - faro.palazzolo@gmail.com

COLLABORAZIONE:

ing. Gaspare Francesco Ciaccio

Via Villaerosa 18 - 90139 Palermo - 3286741659 gf.ciaccio@gmail.com

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE DEGLI UFFICI COMUNALI DEL COMUNE DI PALAZZO ADRIANO

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI																								
ATTIVITA'	Importo fase lavorativa	% importo fase lavorativa	Mese	MESE 6				MESE 7				MESE 8				MESE 9				MESE 10				
			Giorni lavorativi	145	150	155	160	165	170	175	180	185	190	195	200	205	210	215	220	225	230	235	240	
1	Consegna dei lavori e approntamento cantiere																							
2	Opere provvisoriale di sicurezza + Presidi prevenzione COVID-19	€ 65.756,28	4,58%		0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%		
3	Copertura	€ 164.473,98	11,46%		0,64%	0,64%	0,64%	0,64%																
4	Infissi	€ 272.329,49	18,97%		1,36%	1,36%	1,36%	1,36%	1,36%	1,36%	1,36%	1,36%	1,36%	1,36%	1,36%									
5	Coibentazione pareti	€ 118.635,33	8,26%		0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%	0,41%					0,41%	0,41%	0,41%	0,41%				
6	Prospetto	€ 27.923,66	1,95%		0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%	0,12%												
7	Pavimenti ed opere edili - per impianto riscaldamento/raffrescamento	€ 210.191,15	14,64%		0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%			0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%	0,52%			
8	Impianto geotermico	€ 187.405,04	13,06%																					
9	Centrale termica	€ 52.460,62	3,65%					0,30%	0,30%	0,30%	0,30%									0,30%	0,30%			
10	Terminali impianto clima (pavim. Radiante, tubazioni, ecc)	€ 51.398,41	3,58%		0,16%	0,16%	0,16%	0,16%				0,16%	0,16%	0,16%	0,16%	0,16%				0,16%	0,16%			
11	Impianto idrico e ACS	€ 10.247,59	0,71%																	0,14%	0,14%			
12	Illuminazione ed elettrico	€ 62.570,29	4,36%		0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%	0,26%					0,26%	0,26%			
13	Sistema BMS	€ 117.835,97	8,21%				0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%		
14	Impianto VMC	€ 91.672,04	6,39%		0,53%	0,53%	0,53%	0,53%	0,53%	0,53%	0,53%	0,53%					0,53%	0,53%	0,53%	0,53%	0,53%			
15	Lavori in economia	€ 2.520,80	0,18%											0,09%								0,09%		
16	Smobilizzo cantiere aree di servizio e ripiegamento mezzi																							
-----	Percentuale parziale delle lavorazioni				4,11%	4,11%	4,11%	4,62%	4,13%	4,13%	4,13%	4,29%	2,39%	2,39%	1,13%	1,56%	1,15%	1,56%	2,10%	2,10%	2,96%	2,02%	0,72%	0,11%
-----	Percentuale progressiva delle lavorazioni				50,28%	54,39%	58,50%	63,12%	67,25%	71,39%	75,52%	79,81%	82,20%	84,60%	85,73%	87,29%	88,44%	90,00%	92,10%	94,20%	97,15%	99,17%	99,89%	100,00%
-----	Importi progressivi (lavori e forniture)				€ 721.736,53	€ 780.708,46	€ 839.680,39	€ 906.017,08	€ 965.353,32	€ 1.024.689,56	€ 1.084.025,81	€ 1.145.596,77	€ 1.179.972,85	€ 1.214.348,93	€ 1.230.533,30	€ 1.252.964,10	€ 1.269.479,58	€ 1.291.926,83	€ 1.322.013,42	€ 1.352.100,00	€ 1.394.523,14	€ 1.423.507,69	€ 1.433.776,74	€ 1.435.420,65

Comune di Palazzo Adriano
Città Metropolitana di Palermo
III Settore Tecnico - Urbanistico e Ambiente

VISTO il Progetto Esecutivo SI ESPRIME
PARERE TECNICO FAVOREVOLE
ai sensi dell'art. 5, comma 3 della Legge Regionale
n. 12 del 12/07/2011

Palazzo Adriano li, 14 aprile 2021
IL R.U.P.
F.to: Geom. Francesco LA SALA

IL SUPPORTO AL R.U.P.
F.to: Ing. Francesco QUARTANA

Comune di Palazzo Adriano
Città Metropolitana di Palermo
III Settore Tecnico - Urbanistico e Ambiente

VERIFICA POSITIVA del Progetto Esecutivo in
contraddittorio con il professionista incaricato
ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e
s.s.m.m.i.

Palazzo Adriano li, 01 aprile 2021
IL VERIFICATORE
F.to: Arch. Mariantonia PARISI
IL R.U.P.
F.to: Geom. Francesco LA SALA

Comune di Palazzo Adriano
Città Metropolitana di Palermo
III Settore Tecnico - Urbanistico e Ambiente

VALIDAZIONE del Progetto Esecutivo
ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50 del
18/04/2016 e s.s.m.m.i.

Palazzo Adriano li, 14 aprile 2021
IL R.U.P.
F.to: Geom. Francesco LA SALA

IL SUPPORTO AL R.U.P.
F.to: Ing. Francesco QUARTANA